

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Рябиновая ул, 3**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 853 556,28
Получено денежных средств	4 106 465,29
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 163 797,64
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	164 148,77
Диспетчерская служба	10 782,35
Услуги паспортного стола МФЦ	1 738,02
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	209 772,56
Текущий ремонт хоз.способом	1 133 183,16
Текущий ремонт подрядным способом	81 960,00
Обслуживание лифтового хозяйства	555 174,62
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 120,00
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	12 426,26
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 973,24
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	16 785,02
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	24 585,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	551 720,32
Содержание мусоропровода	157 600,70
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	402 773,49

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	101 868,52
Направленно исковых заявлений	3 377 982,84
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 421 218,43